

środowisko zalicza się przedsięwzięcie polegające na zabudowie usługowej innej niż wymieniona w pkt 54, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: objętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze.

Biorąc powyższe pod uwagę tutejszy organ stwierdza, że w świetle obowiązującego prawa, brak jest podstawy prawnej do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE

Eleonora Gontarska - Głowniczek
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych I

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa.

Do wiadomości:

3. Zbór Chrystusa Zbawiciela we Fromborku, Kościół Zielonoświątkowy, ul. Elbląska 5, 14-530 Frombork



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu

WSTE.4240.123.2016.PK



Elbląg, 24 sierpnia 2016 r.

P. ADAMO WICZ
DN. 2.08.2016.

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork

ul. Młynarska 5 a

14-530 Frombork

W związku ze złożonym wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Frombork, znak RB.6220.6.2016.GA z dnia 16 sierpnia 2016 r. (data wpływu: 18 sierpnia 2016 r.) dotyczącego wydania opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Rewitalizacji i przebudowie budynku dawnej gazowni przy ul. Elbląskiej 38 we Fromborku wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby działalności kulturalnej i społecznej**”, informuję co następuje.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie budynku dawnej gazowni wraz z przyległym terenem zielonym. Celem przebudowy jest rewitalizacja budynku oraz terenu i przystosowanie go do celów kulturalnych i ogólnospołecznych. Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany kubatury istniejącego obiektu.

Planowana inwestycja **nie kwalifikuje się** do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Prace związane z realizacją inwestycji wykonywane będą poza terenami objętymi formami ochrony przyrody, na działce o pow. 0,1432 ha objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej w związku z tym nie ma również zastosowania § 3 ust. 1 pkt 55 ww. rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie, z którym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg, tel.: 55 23-74-517, fax: 55 23-74-580, sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, olsztyn.rdos.gov.pl